

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД НОВОДВИНСК»

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

ВОСЬМАЯ СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

от 18.12.2009 № 24

О внесении изменений в Положение об установлении процедур и критериев предоставления земельных участков на территории муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденное решением 14-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 22.06.2006 № 75

В соответствии со статьей 18 Устава муниципального образования «Город Новодвинск», принятого решением 12-й сессии Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 22.02.2006 № 49 (с изм. и доп. от 27.04.2006 № 60, от 06.12.2007 № 135, от 21.02.2008 № 141, от 05.06.2008 № 160, от 04.06.2009 № 4),

Городской Совет РЕШАЕТ:

1. Внести в Положение об установлении процедур и критериев предоставления земельных участков на территории муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденное решением 14-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 22.06.2006 № 75 (с изм. и доп. от 06.12.2007 № 136, от 24.04.2008 № 156), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.2 предложение второе изложить в следующей редакции: «Действие настоящего Положения распространяется на земли в границах территории муниципального образования, находящиеся в муниципальной собственности, а также на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, если иное не предусмотрено федеральными законами.»

1.2. Абзац первый пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Администрация муниципального образования «Город Новодвинск»:».

1.3. В пункте 2.4.1:

- в подпункте 5 слова «проекту границ» заменить словами «схеме расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории»;

- в подпункте 6 слова «проекта границ земельного участка» заменить словами «схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории».

1.4. Пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. При организации и проведении торгов по продаже земельных участков либо права на заключение договоров аренды земельных участков в качестве продавца земельного участка или права на заключение договора аренды такого земельного участка выступает администрация муниципального образования, которая принимает решение о форме проведения торгов, о начальной цене предмета торгов и сумме задатка.

В случаях, если аукцион или конкурс были признаны несостоявшимися либо если не был заключен договор купли-продажи или договор аренды земельного участка с единственным участником торгов, администрация муниципального образования принимает решение о проведении повторных торгов. При этом могут быть изменены условия торгов.».

1.5. Пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Предоставление земельного участка собственнику объекта по окончании строительства осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования в двухнедельный срок со дня получения заявления о предоставлении такого земельного участка.».

1.6. В пункте 4.10 слова «проекты границ каждого земельного участка» заменить словами «схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории».

1.7. В пункте 6.4 абзац третий исключить.

1.8. В пункте 7.1 слова «проекта границ земельного участка (плана земельного участка)» заменить словами «схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории».

1.9. В пункте 8.3:

- в подпункте 1 слова «проекта границ земельного участка» заменить словами «схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории»;

- в подпункте 2 слова «проекта границ земельного участка» заменить словами «схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории»;

1.10. Слова «мэр» в соответствующем падеже заменить словами «администрация муниципального образования» в соответствующем падеже.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава муниципального образования
«Город Новодвинск»

И.Л. Попов