

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД НОВОДВИНСК»

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

ВОСЬМАЯ СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

от 18.12.2009 № 22

Об условиях приватизации
муниципального унитарного
предприятия «Блеск»
муниципального образования
«Город Новодвинск»

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 6, частью 2 статьи 26 и частью 1 статьи 28 Положения о порядке управления собственностью муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденного решением 15-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 28.09.2006 № 88 (с изм. и доп. от 21.02.2008 № 145, от 24.04.2008 № 156, от 04.06.2009 № 7), Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Новодвинск» на 2009 год, утвержденным решением 31-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 13.11.2008 № 183 (с изм. и доп. от 04.06.2009 № 8, от 24.09.2009 № 13),

Городской Совет РЕШАЕТ:

1. Приватизировать находящееся в собственности муниципального образования «Город Новодвинск» муниципальное унитарное предприятие «Блеск» муниципального образования «Город Новодвинск» (место нахождения: 164900, Архангельская область, город Новодвинск, улица Советов, дом 23) путем преобразования его в открытое акционерное общество «Блеск» с уставным капиталом 7 983 600 рублей (Семь миллионов девятьсот восемьдесят три тысячи шестьсот рублей), состоящих из 79 836 (Семидесяти девяти тысяч восемьсот тридцати шести) именных обыкновенных акций номинальной стоимостью одной акции 100 рублей (Сто рублей).

2. Утвердить состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Блеск» муниципального образования «Город Новодвинск» (далее – МУП «Блеск») согласно приложению № 1.

3. Утвердить перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса МУП «Блеск», согласно приложению № 2.

4. Утвердить расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов МУП «Блеск» согласно приложению № 3.

5. Установить обременения (ограничения) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Блеск», согласно приложению № 4.

6. Администрации муниципального образования «Город Новодвинск» осуществить приватизацию МУП «Блеск» в порядке, установленном федеральным законодательством о приватизации государственного и муниципального имущества.

Глава муниципального образования
Город Новодвинск»

И.Л.Попов

**Приложение № 1
к решению 8-й сессии Городского
Совета депутатов муниципального
образования «Город Новодвинск»
четвертого созыва от 18.12.2009 № 22**

СОСТАВ

подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального
унитарного предприятия «Блеск» муниципального образования
«Город Новодвинск»

1. Земельные участки

№ п/п	Адрес (местонахождение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание и год предоставления (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Кадастровый (условный) номер	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровая стоимость на 30.06.2009, тыс. рублей
1	164900, Архангельская область, город Новодвинск, улица Советов, дом 23, земли населенных пунктов. Находится в аренде. Арендодатель – муниципальное образование «Город Новодвинск»	Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, от 25.11.2005г. № 1595 Государственная регистрация договора аренды 22.03.2006 № 29-29-07/002/2006-108	29:26:010213:1 51	1900,0	6709,0

2. Здания

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность, подземная этажность, (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Инвентарный номер	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2009, тыс. рублей
1	Здание бани, двухэтажное, стены кирпичные, фундамент бутовый ленточный,	Год постройки 1939 Находится в	0601039	1500,6

	площадью 1331,8 кв. м, расположено по адресу: 164900, Архангельская область, город Новодвинск, улица Советов, дом 23	хозяйственном ведении МУП «Блеск». Свидетельство о государственной регистрации права от 17.03.2009г. серия 29-АК № 320772		
--	--	---	--	--

3. Транспортные средства, передаточные устройства, машины и оборудование, инструмент, вычислительная техника, производственный и хозяйственный инвентарь, прочее.

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Инвентарный номер	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2009 (остаточная), тыс. рублей
1	ККМ «Sharp» ER A250RK	2008	00000191	9,7
2	Копировальный автомат Canon FC-228	2004	00000119	0,0
3	Пожарная сигнализация	2007	00000190	98,0
4	Прибор учета ТЭР	2003	00000111	0,0
5	Процессор S 478 Celeron	2005	00000186	3,3
6	Стиральная машина ZANUSSI FA 832 FA 1032	2004	00000098	0,0
7	Холодильник	2003	00000051	0,0
8	Электрокотел «Северянин»	2002	00000005	3,4
9	Электропечь ЭНУ «Кристина»	2008	00000193	20,3
Итого				134,7

4. Производственные запасы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2009, тыс. рублей
1	Сырье и материалы	86,2
2	Топливо (дрова)	0,0
3	Прочее (инвентарь и хоз. принадлежности, спецодежда)	11,4
4	Готовая продукция и товары для	6,0

	перепродажи	
5	Расходы будущих периодов	26,0
Итого запасов		129,6

5. Денежные средства:

5.1. В кассе 1,2 тыс. рублей.

5.2. Переводы в пути 0,0 тыс. рублей.

5.3. Расчетные счета

№ п/п	Наименование кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2009, тыс. рублей
1	Новодвинское отделение № 8218, АКБ Северный банк Сбербанка России	0,0
2	Филиал «Архангельский ОАО «Собинбанк»	0,8

6. Дебиторская задолженность:

6.1. Долгосрочная задолженность - 0,0 рублей.

6.2. Краткосрочная задолженность - 116,0 тыс. рублей.

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2009, тыс. рублей
1	ИП Машина С.А.	Договор от 01.06.2009 № 2	По мере реализации	17,4
2	ИП Гончарова Л.И.	Договор от 14.08.2008 № 1	По мере реализации	8,8
3	ИП Просветова Г.Н.	Договор от 29.12.2008 № 3, от 30.03.2009 № 5, от 14.05.2009 № 6	По мере реализации	12,2
4	ООО «Акцион-Пресс»	Платежное поручение от 18.12.2008 № 430. Подписка на 2009 год	По мере реализации	3,9
5	ИП Корнев А.С.	Договор от 24.02.2009 № 03/09	По сроку выполненных работ	30,0
6	ООО «Мастер»	Договор от 01.01.2009 № 67/2009	По сроку выполненных работ	2,4
7	ООО «Пожаудит»	Договор от 25.02.2009	По сроку выполненных работ	28,0

		№ 49	работ	
8	Страхование от несчастных случаев 0,2 %	Расчетная ведомость по средствам ФСС РФ за 1 полугодие 2009 года	По мере начисления	0,4
9	Расходы по страхованию (больничные, пособия до 1,5 лет)	Расчетная ведомость по средствам ФСС РФ за 1 полугодие 2009 года	По мере перечисления с фонда социального страхования	12,9
Итого краткосрочная дебиторская задолженность				116,0

7. Краткосрочные обязательства

7.1. Кредиторская задолженность

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2009, тыс.рублей
1	ИП Демидов Р.А.	Договор от 18.05.2009 № 30/04/09-4	При наличии денежных средств	14,8
2	ИП Дракунов О.Л.	Договор от 11.01.2009 № 35	По мере реализации	9,4
3	МУП «Жилкомсервис»	Договор от 01.01.2007 № 83-А, № 83-Б, № 83-В с дополнительным соглашением от 22.01.2009	По согласованному графику погашения задолженности с МУП «Жилкомсервис»	200,1
4	Консультант Плюс	Договор от 05.12.2006 № 12051271	При наличии денежных средств	3,9
5	ИП Корнев А.С.	Договор от 24.02.2009 № 03/09	При наличии денежных средств	7,0
6	ИП Курзин А.В.	Договор от 01.03.2009 б/н	По мере реализации	6,4
7	ООО «Лесное»	Договор от 10.11.2008	По мере реализации	2,2

		№ 4		
8	Гражданин РФ Марков В.С.	Акт купли-продажи от 15.04.2009 № 30157	По мере реализации	6,7
9	ОАО «Северо-Западный Телеком»	Договор от 29.11.2006 № 30157	При наличии денежных средств	1,6
10	ООО «Северстройлидер»	Договор от 21.04.2009 № 7/2009	При наличии денежных средств	35,4
11	Гражданин РФ Соколов А.М.	Акт купли-продажи от 23.06.2009 № 14	По мере реализации	2,8
12	ООО «Сфера безопасности»	Договор от 04.10.2007 № 78-10/07	При наличии денежных средств	4,0
13	ООО «Таис Автоматизация»	Договор от 01.01.2009 № 9330	При наличии денежных средств	15,8
14	ООО «ТЭЧ-Сервис»	Договор от 22.01.2009 № 90п/2009	При наличии денежных средств	4,5
15	МУП «Флора-Дизайн»	Договор от 01.01.2008 № 91Т-08	При наличии денежных средств	5,4
16	ООО «Химпродукт СП»	Договор от 09.01.2008 № 2193/08	По мере реализации	2,3
17	Гражданин РФ Соколов А.М.	Договор от 06.06.2009 б/н	При наличии денежных средств	58,5
Итого по поставщикам				380,80

7.2. Прочая кредиторская задолженность

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2009, тыс. рублей
1	Задолженность перед сотрудниками предприятия	Ведомость начисления заработной	По сроку, согласованному в коллективном	131,0

	по заработной плате	платы за июнь	договоре	
2	Задолженность по НДС/Л	Ведомость начисления заработной платы за июнь	По сроку уплаты согласно НК РФ	1,1
3	Задолженность перед внебюджетными фондами (ПФ)	Ведомость начисления заработной платы за июнь	По сроку уплаты согласно НК РФ	26,5
4	Задолженность по НДС	Налоговая декларация по НДС за 2 квартал 2009 года	По сроку уплаты согласно НК РФ	8,3
5	Плата за загрязнение окружающей природной среды	Расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду за 2 квартал 2009 года	По сроку уплаты, установленного Ростехнадзором	0,5
6	Задолженность по ЕНВД	Налоговая декларация по ЕНВД за 2 квартал 2009 года	По сроку уплаты согласно НК РФ	24,5
7	Задолженность по УСН	Авансовый платеж за 2 квартал 2009 года	По сроку уплаты согласно НК РФ	4,9
8	УФК по Архангельской области (Комитет по управлению имуществом мэрии города Новодвинска)		При наличии денежных средств	30,7
Итого прочая кредиторская задолженность				227,5

**Приложение № 2
к решению 8-й сессии Городского
Совета депутатов муниципального
образования «Город Новодвинск»
четвертого созыва от 18.12.2009 № 22**

**Перечень объектов
(в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации
в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия
«Блеск» муниципального образования «Город Новодвинск»**

№ п/п	Наименование объекта	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2009, тыс. рублей
1	Отсутствует	Отсутствует

Приложение № 3
к решению 8-й сессии Городского
Совета депутатов муниципального
образования «Город Новодвинск»
четвертого созыва от 18.12.2009 № 22

Расчет
балансовой стоимости принадлежащих приватизации активов
муниципального унитарного предприятия «Блеск»
муниципального образования «Город Новодвинск»

1. Расчет оценки стоимости чистых активов по состоянию на 30.06.2009

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	Данные бухгалтерского баланса по состоянию на 30.06.2009, тыс. рублей
Активы	120	1635,3
1. Основные средства		
2. Запасы	210	129,6
3. Дебиторская задолженность	240	116,0
4. Денежные средства	260	2,0
5. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 1-4)		1882,9
Пассивы		
6. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	620	608,3
7. Итого пассивы, принимаемые к расчету		608,3
8. Стоимость чистых активов (строка 5 минус строка 7)		1274,6

2. Расчет стоимости подлежащего приватизации земельного участка

1. Адрес земельного участка	Архангельская область, город Новодвинск, улица Советов, дом 23
2. Кадастровый номер земельного участка	29:26:010213:151
3. Площадь земельного участка, кв. м	1900,0
4. Кадастровая стоимость земельного участка, тыс. рублей	6709,0

3. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации - отсутствуют.

4. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия «Блеск» муниципального образования «Город Новодвинск»

Наименование показателей	Сумма, тыс. рублей
1. Стоимость чистых активов	1274,6
2. Стоимость подлежащего приватизации земельного участка	6709,0
3. Стоимость объектов, не подлежащих приватизации	0,0
4. Итого балансовая стоимость подлежащих приватизации активов МУП «Блеск» (к строке 1 прибавить строку 2 и отнять строку 3)	7983,6

**Приложение № 4
к решению 8-й сессии Городского
Совета депутатов муниципального
образования «Город Новодвинск»
четвертого созыва от 18.12.2009 № 22**

Обременения (ограничения) имущества,
включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия «Блеск»
муниципального образования «Город Новодвинск»

Обязанность использовать здание бани, расположенное по адресу:
Архангельская область, город Новодвинск, улица Советов, дом 23, для оказания
бытовых услуг бани.