



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД НОВОДВИНСК»
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧЕТВЁРТОГО СОЗЫВА
СОРОК ПЕРВАЯ СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

от 22.11.2012

№ 171

**О порядке и условиях приватизации
муниципального унитарного предприятия «Общепит»
муниципального образования «Город Новодвинск»**

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 6, частью 2 статьи 26 и частью 1 статьи 28 Положения о порядке управления собственностью муниципального образования «Город Новодвинск», утверждённого решением 15-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 28.09.2006 № 88 (с изм. от 21.02.2008 № 145, от 24.04.2008 № 156, от 04.06.2009 № 7, от 12.10.2011 № 75, от 27.09.2012 № 161), Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Новодвинск» на 2012 год, утверждённым решением 28-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» четвёртого созыва от 24.11.2011 № 88 (с изм. от 14.06.2012 № 151),

Городской Совет РЕШАЕТ:

1. Приватизировать находящееся в собственности муниципального образования «Город Новодвинск» муниципальное унитарное предприятие «Общепит» муниципального образования «Город Новодвинск» (место нахождения: 164901, Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Декабристов, д. 58) путём преобразования его в открытое акционерное общество «Общепит» с уставным капиталом 21 527 100 (Двадцать один миллион пятьсот двадцать семь тысяч сто) рублей, состоящих из 215271 (Двухсот пятнадцати тысяч двести семидесяти одной) именных обыкновенных акций номинальной стоимостью одной акции 100 (Сто) рублей.

2. Утвердить состав подлежащего приватизации имущества муниципального унитарного предприятия «Общепит» муниципального образования «Город Новодвинск» согласно Приложению 1 к настоящему решению.

3. Утвердить перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущества муниципального унитарного предприятия «Общепит» муниципального образования «Город Новодвинск», согласно

Приложению 2 к настоящему решению.

4. Утвердить расчёт балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия «Общепит» муниципального образования «Город Новодвинск» согласно Приложению 3 к настоящему решению.

5. Установить обременения (ограничения) имущества, включённого в состав подлежащего приватизации имущества муниципального унитарного предприятия «Общепит» муниципального образования «Город Новодвинск», согласно Приложению 4 к настоящему решению.

6. Администрации муниципального образования «Город Новодвинск» осуществить приватизацию муниципального унитарного предприятия «Общепит» муниципального образования «Город Новодвинск» в порядке, установленном федеральным законодательством о приватизации государственного и муниципального имущества.

Глава муниципального образования
«Город Новодвинск»

В.И. Белоглазов

Исполняющий обязанности председателя
Городского Совета депутатов муниципального
образования «Город Новодвинск» четвёртого созыва

А.А. Малыгин

**СОСТАВ
подлежащего приватизации имущества
муниципального унитарного предприятия «Общепит»
муниципального образования «Город Новодвинск»**

1. Земельные участки

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и так далее)	Основание и год предоставления (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Кадастровый (условный) номер	Площадь земельного участка, кв. м.	Кадастровая стоимость на 30.06.2012, тыс. руб.
1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Новодвинск, ул. Декабристов, дом 58, корпус 6. Для размещения производственной базы. Арендодатель - муниципальное образование «Город Новодвинск»	Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, от 25.01.2010 № 2304. Государственная регистрация договора аренды 26.02.2010 № 29-29- 07/001/2010-140	29:26:010101:252	8178,0	2361,7
2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Новодвинск, ул. 50-летия Октября, дом 46. Для организации общественного питания в кафе «Омега». Арендодатель - муниципальное образование «Город Новодвинск»	Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, от 10.04.2007 № 1843 (в ред. от 04.02.2010). Государственная регистрация договора аренды от 08.06.2007 № 29-29- 07/004/2006-126	29:26:010202:147	879,0	2821,8

3	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Новодвинск, ул. Ворошилова, дом 6. Для размещения объектов общественного питания и бытового обслуживания. Арендодатель - администрация муниципального образования «Город Новодвинск»</p>	<p>Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, от 13.09.2010 № 2441 (в ред. от 16.12.2010). Государственная регистрация договора аренды от 23.10.2010 № 29-29-07/006/2010-484</p>	29:26:010204:211	4050,0	5372,6
Итого					10556,1

2. Здания, сооружения

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность, подземная этажность, (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и так далее)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Инвентарный номер (на объекты недвижимости согласно технического паспорта, на движимые объекты согласно бухгалтерского учёта)	Стоимость по балансу на 30.06.2012, тыс. руб.
1	Здание гаража, одноэтажное, общей площадью 350,6 кв. м., по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Декабристов, д. 58, строен. 3.	Год постройки 1972, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит». Свидетельство о государственной регистрации права от 02.07.2010 серия 29-АК № 502625	06010947	0,0
2	Здание ремонтного бокса, одноэтажное, общей площадью 62,6 кв. м., по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Декабристов, д. 58, строен. 2.	Год постройки 1972, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит». Свидетельство о государственной регистрации права от 02.07.2010 серия 29-АК № 502627	06010949	0,0
3	Нежилое помещение, назначение: общественное питание, общей площадью 412,9 кв. м., по адресу: Архангельская область,	Год постройки 1972, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит».	112/248	3560,3

	г. Новодвинск, ул. Пролетарская, д. 47, корпус 1.	Свидетельство о государственной регистрации права от 26.05.2010 серия 29-АК № 494695		
4	Здание общественного питания, назначение: общественное питание, общей площадью 354,1 кв. м., этажность: 1, по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. 50-летия Октября, д. 46.	Год постройки 1973, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит». Свидетельство о государственной регистрации права от 26.05.2010 серия 29-АК № 494538	06011004	5090,9
5	Здание овощехранилища, одноэтажное, общей площадью 528,2 кв. м., по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Декабристов, д. 58, корп. 6.	Год постройки 1973, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит». Свидетельство о государственной регистрации права от 02.07.2010 серия 29-АК № 502628	06010948	75,4
6	Здание столярного цеха, одноэтажное, общей площадью 427 кв. м., по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Ворошилова, д. 6.	Находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит». Свидетельство о государственной регистрации права от 16.08.2010 серия 29-АК № 508588	06010007	0,3
7	Здание склада с сушильной камерой, одноэтажное, общей площадью 129,2 кв. м., по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Ворошилова, д. 6.	Находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит». Свидетельство о государственной регистрации права от 16.08.2010 серия 29-АК № 508587	06011790	16,9
8	Павильон, движимое имущество, объект торговли, по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Декабристов, д. 58. Металлоконструкция, одноэтажный.	Год постройки 1997, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит».	00000035	0,0
9	Павильон № 2, движимое имущество, объект торговли, по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. 3-ей Пятилетки, д. 30. Металлоконструкция, одноэтажный. Площадь 21,68 кв. м.	Год постройки 2009, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит».	00000191	215,5
10	Павильон № 3, движимое имущество, объект торговли, по адресу: Архангельская область,	Год постройки 2010, находится в хозяйственном ведении	00000208	253,5

	г. Новодвинск, ул. Ворошилова, д. 11. Металлоконструкция, одноэтажный. Площадь 21,68 кв. м.	МУП «Общепит».		
11	Павильон № 5, движимое имущество, объект торговли, по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Советов, д. 29. Металлоконструкция, одноэтажный. Площадь 31,44 кв. м.	Год постройки 2010, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит».	00000194	284,0
12	Павильон № 6, движимое имущество, объект торговли, по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Уборевича, д. 16. Металлоконструкция, одноэтажный. Площадь 21,96 кв. м.	Год постройки 2010, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит».	00000201	215,6
13	Павильон № 7, движимое имущество, объект торговли, по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Фронтовых бригад, д.21, корпус 1. Металлоконструкция, одноэтажный. Площадь 21,96 кв. м.	Год постройки 2010, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит».	00000202	246,2
14	Павильон № 8, движимое имущество, объект торговли, по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Мира, д. 3. Металлоконструкция, одноэтажный. Площадь 21,96 кв. м.	Год постройки 2010, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит».	00000212	281,0
15	Пристройка ко входу кафе «Натали» (зашивка крыльца)	Год постройки 2001, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит».	00000095	35,7
16	Склад № 6, назначение: нежилое, одноэтажный, общей площадью 379,9 кв. м., по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Декабристов, д. 58, корп. 4.	Год постройки 1971, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит». Свидетельство о государственной регистрации права от 02.07.2010 серия 29-АК № 502626	06010946	0,0
17	Павильон, движимое имущество, объект торговли, по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Декабристов, д. 58. Металлоконструкция, одноэтажный. Площадь 4 кв. м.	Год постройки 1998, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит».	00000037	0,0
18	Административное здание, назначение: нежилое, общей площадью 145,5 кв. м., по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Ворошилова, д. 6.	Год постройки 1970, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит».	06010666	0

19	Павильон № 1, движимое имущество, объект торговли, по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Космонавтов, д. 9. Металлоконструкция, одноэтажный. Площадь 21,96 кв. м.	Год постройки 2011, находится в хозяйственном ведении МУП «Общепит».	00000218	454,1
Итого				10729,4

3. Транспортные средства, передаточные устройства, машины и оборудование, инструмент, вычислительная техника, производственный и хозяйственный инвентарь, прочее.

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Инвентарный номер	Стоимость по балансу на 30.06.2012, (остаточная), тыс. руб.
1	Пистолет монтажный ПЦ-84 5828	2001 год	00000086	0,0
2	Шлифовальная машинка	2001 год	00000097	0,0
3	Аппарат высокого давления HD 5/12C	2008 год	00000181	0,0
4	Витрина кондитерская GAMMA-K 1350	2009 год	00000190	16,0
5	Витрина кондитерская GAMMA-K 1350	2009 год	00000189	16,0
6	Витрина кондитерская GAMMA-K 1600	2010 год	00000192	19,7
7	Витрина кондитерская GAMMA-K 1600	2010 год	00000193	19,7
8	Витрина кондитерская GAMMA-K 1600	2010 год	00000203	18,5
9	Витрина кондитерская GAMMA-K 1600	2010 год	00000204	18,5
10	Витрина кондитерская GAMMA-K 1600	2010 год	00000205	18,5
11	Витрина кондитерская GAMMA-K 1600	2010 год	00000206	18,5
12	Витрина кондитерская GAMMA-K 1350	2010 год	00000209	23,7
13	Витрина кондитерская GAMMA-K 1600	2010 год	00000210	23,7
14	Витрина кондитерская ВПВ 0,52-1,80. GAMMA-K 1600	2010 год	00000213	24,3
15	Витрина кондитерская ВПВ 0,52-1,80. GAMMA-K 1600	2010 год	00000214	24,3
16	Комплект оборудования пекарни	1995 год	00000083	0,0
17	Тележка такелажная ТС-26	2005 год	00000138	0,0
18	Универсальный привод УКМ-0,6	2000 год	00000152	0,0
19	Дежа подкатная А2-ХТД 140л.	2010 год	00000200	12,2
20	Картофелечистка МОК-300	2006 год	00000148	0,0
21	Ларь морозильный	2003 год	00000111	2,4
22	Ларь морозильный ELCOLD EL61	2007 год	00000165	0,0
23	Ларь морозильный ELCOLD EL53	2006 год	00000164	0,0
24	Ларь морозильный F68 DERBY	2009 год	00000188	3,2
25	Машина картофелечистительная МОК-300	2002 год	00000109	0,0
26	Машина универсальная	1997 год	00000082	0,0
27	Многофункциональная машина	2010 год	00000196	589,5
28	Морозильная камера	1997 год	00000075	0,0
29	Овощерезка ROBOT COUPE CL50	2010 год	00000207	31,6
30	Овощерезка ROBOT COUPE CL2750	2010 год	00000195	28,9
31	Овощерезка ROBOT COUPE CL50	2011 год	00000229	39,3
32	Тестомес 140л. 29Л4ХТВ	2010 год	00000199	46,2
33	Тестораскаточная машина (трехфазовая)	2006 год	00000162	0,0
34	Фритюрница Beckers FR 6+6	2005 год	00000137	0,0
35	Электрокипятильник ЭКГ-100	2006 год	00000155	0,0

36	Электромясорубка	1997 год	00000081	0,0
37	Шкаф пекарский GIERRA FEV106M	2008 год	00000177	42,3
38	Шкаф холодильный Премьер ШКУП П1 ТУ-1,6М	2009 год	00000187	7,7
39	Шкаф холодильный ШХ-1,12СЕ	2006 год	00000154	0,0
40	Холодильная камера	2006 год	00000143	0,0
41	Шкаф холодильный «Премьер»	2008 год	00000179	0,0
42	Шкаф расстоечный GIERRA LIEV3612	2008 год	00000178	14,6
43	Шкаф холодильный ИНТЕР-50138	2006 год	00000153	0,0
44	Шкаф холодильный Премьер ШКУП401	2009 год	00000186	0,0
45	Шкаф холодильный Премьер ШКУП1	2009 год	00000185	0,0
46	Шкаф холодильный Премьер Ш1-1ВУ1 1400/М	2004 год	00000116	0,0
47	Система вентиляции	2006 год	00000149	0,0
48	Линия электропередач	2005 год	00000140	5,2
49	Пожарная сигнализация	2008 год	00000176	40,8
50	Охранно-пожарная сигнализация	2010 год	00000216	15,9
51	Охранно-пожарная сигнализация	2010 год	00000217	14,8
52	Охранно-пожарная сигнализация	2011 год	00000233	63,8
53	Охранно-пожарная сигнализация	2011 год	00000232	55,8
54	Сетевое и телефонное оборудование	2004 год	00000126	0,0
55	Акустический комплекс ДУ-TECK PARTY	2006 год	00000150	0,0
56	Музыкальная система	1997 год	00000184	0,0
57	Барная стойка	2005 год	00000132	0,0
58	Усилитель Интек СМ 15,5	2007 год	00000171	0,0
59	Весы ВТ18908-1000ш пл.1000*800	2005 год	00000134	0,0
60	Водонагреватель ТЕРМЕХ	2007 год	00000168	0,0
61	Жалюзи	2007 год	00000173	0,0
62	Комплект штор	2005 год	00000133	0,0
63	Комплект штор	2006 год	00000144	0,0
64	ККМ SHARP ER-A250 RF 010024053	2003 год	00000112	0,0
65	ККМ «Касби-02К2 с денежным ящиком 20742492	2007 год	00000170	0,0
66	ККМ «АМС-100К» с денежным ящиком 20647620	2006 год	00000161	0,0
67	ККМ «АМС-100К» с денежным ящиком 20647634	2006 год	00000159	0,0
68	ККМ «АМС-100К» с денежным ящиком 20647914	2006 год	00000160	0,0
69	ККМ «АМС-100К» 35300024	2005 год	00000139	0,0
70	ККМ «АМС-100К» 20405989	2004 год	00000118	0,0
71	ККМ «КАСБИ-02К» с денежным ящиком 20621014	2006 год	00000158	0,0
72	ККМ «ЭЛБЕС-Микро К» 0147371	2006 год	00000142	0,0
73	КНЭ 100Тер	2005 год	00000130	0,0
74	Компьютер ACER	2006 год	00000163	0,0
75	Компьютер ACER	2207 год	00000169	0,0
76	Компьютер	2006 год	00000151	0,0
77	Компьютер	2008 год	00000183	0,0
78	Компьютер CRT17 SAMSUNG 753DFX	2003 год	00000114	0,0
79	Компьютер GY 15H91VX812117	2004 год	00000122	0,0
80	Компьютер LSD15	2003 год	00000115	0,0
81	Компьютер LSD SAMSUNG	2007 год	00000175	0,0

82	Компьютер FCCER	2008 год	00000182	0,0
83	Принтер 236747	2004 год	00000121	0,0
84	Принтер 236768	2004 год	00000120	0,0
85	Компьютер PROVIEW DX777	2004 год	00000124	0,0
86	Копировальный аппарат CANON	2005 год	00000131	0,0
87	Микроволновая печь	1997 год	00000054	0,0
88	Печь СВЧ Minniapolis WR900 SL	2007 год	00000174	1,7
89	Печь СВЧ Minniapolis WP900 Combi	2005 год	00000136	0,0
90	Шкаф-тумба	2001 год	00000089	0,0
91	Набор мягкой мебели	1997 год	00000068	0,0
92	Набор офисной мебели	2004 год	00000127	0,0
93	Набор офисной мебели	2004 год	00000129	0,0
94	Набор офисной мебели	2005 год	00000128	0,0
95	Печь Буллерьян	2006 год	00000156	2,7
96	Печь Буллерьян	2006 год	00000180	6,2
97	Крытая торговая площадка	2011 год	00000230	71,9
98	Автомашина ГАЗ-2705-288	2010 год	00000215	260,8
99	Автомобиль ГАЗ-2752-404	2007 год	00000172	21,2
100	Автомашина ГАЗ-2705	2005 год	00000141	0,0
101	Автомашина Волга	1998 год	00000039	0,0
102	Автомашина ГАЗ-САЗ-53	1985 год	00000027	0,0
103	Автомашина УАЗ-330302 024	2004 год	00000117	0,0
104	Автомашина ГАЗ-66-11	2002 год	00000110	0,0
105	Автофургон ГАЗ-2834 Н128ОР	2010 год	00000197	274,5
Итого				1894,6

4. Прочие внеоборотные активы

№ п/п	Наименование	Стоимость по балансу на 30.06.2012, тыс. руб.
1	Незавершенные капитальные вложения	1701,0

5. Производственные запасы

№ п/п	Наименование	Стоимость по балансу на 30.06.2012, тыс. руб.
1	Сырье и материалы	501,0
2	Затраты в незавершенном производстве	312,0
3	Готовая продукция и товары для перепродажи	570,0
4	Расходы на продажу	3,0
Итого запасов		1386,0

6. Денежные средства:

6.1. В кассе 21,0 тыс. руб.

6.2. Операционная касса 8,0 тыс. руб.

6.3. Расчётные счета

№ п/п	Наименование кредитной организации	Стоимость по балансу на 30.06.2012, тыс. руб.
1	Филиал СЗРУ ОАО «МИНБ» г. Архангельск	2,0
2	Филиал «Архангельский «ОАО «Собинбанк» Архангельск	494,0

7. Дебиторская задолженность:

7.1. Долгосрочная задолженность - 0,0 руб.

7.2. Краткосрочная задолженность - 2660,0 тыс. руб.

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2012, тыс. руб.
1	ООО «Аktion-пресс»	Договор № 17877988 от 28.02.2012	Декабрь 2012 года	11,1
2	ОАО «Архбум»	Договор на услуги прачечной № ТР 116/12 от 25.04.2012	Аванс по договору	6,0
3	Санкт-Петербургский филиал ОАО «ЛУКОЙЛ-Интер-Кард»	Договор № АН 201000875 от 01.06.2012	01.07.2012	3,0
4	ОАО «Мобильные ТелеСистемы»	Договор на предоставление услуг № 129331493697 от 05.04.2012	Июль 2012 года	2,0
5	ООО «Сельцо-Агро»	Договор на поставку лесопродукции от 01.04.2012	Июль 2012 года	16,0
6	ЗАО «Тандер»	Договор аренды/субаренды недвижимого имущества № архФ 211/12 от 01.06.2012	Аванс по договору	13,0
7	ООО «Техно - Щит»	Договор подряда № 1834 от 18.06.2012	Сентябрь 2012 года	18,0
8	ИП Тюкин Виктор Павлович	Договор поставки № 986/2689-Т-11 от 18.01.2011	Июль 2012 года	4,3
9	ФГУП «ЦентрИнформ»	Договор № УИБ/ЭП/29/0084 от 14.01.2011	Сентябрь 2012 года	5,3
10	ООО «Норд Коммерц»	Договор поставки оборудования № 07 от 10.01.2012	Июль 2012 года	30,3
11	Администрация муниципального образования «Город Новодвинск»	Договор № 1 на оказание услуг по организации горячего питания детей от 01.02.2012	3 квартал 2012 года	9,0
12	Администрация муниципального образования «Город Новодвинск»	Договор № 1 по организации общественного питания для учащихся специальных (корр.) классов в МОУ «СОШ № 4» от 01.02.2012	3 квартал 2012 года	67,0
13	ГБУЗ АО «НЦГБ»	Договор № 51-И12 организация лечебного питания от 27.03.2012	Июль 2012 года	22,0
14	ГБУЗ АО «НЦГБ»	Гражданско-правовой договор бюджетного учреждения на поставку и выдачу молока работникам ГБУЗ АО	Июль 2012 года	41,0

		«НЦГБ» от 09.06.2012		
15	ГБУЗ АО «НЦГБ»	Гражданско-правовой договор бюджетного учреждения № 45 от 03.04.2012	Июль 2012 года	239,0
16	МДОУ «Детский сад № 19 «Цветик-семицветик»	Договор поставки № 69-И12 от 01.06.2012	Июль 2012 года	1,0
17	МДОУ «Детский сад № 12 «Солнышко»	Договор поставки № 68-И12 от 01.06.2012	Июль 2012 года	5,0
18	ГБОУ АО «Новодвинский детский дом»	Договор № 20-И12 об организации общественного питания от 11.01.2012	Июль 2012 года	7,0
19	МОУ ДОД «Детско-юношеский центр»	Договор № 67-И12 об организации услуг общественного питания в период летних каникул от 22.05.2012	Июль 2012 года	14,0
20	ГБУ СОН Архангельской области «Новодвинский КЦСО»	Договор оказания услуг по организации питания от 05.04.2012	Июль 2012 года	9,0
21	МОУ «СОШ № 1»	Д № 1.1-к по организации общественного питания для учащихся специальных (корр.) классов от 01.04.2012 Муниципальный контракт № 2-1 на оказание услуг для муниципальных нужд от 25.05.2012	Июль 2012 года	311,0
22	МОУ «СОШ № 2»	Д № 2.1-к по организации общественного питания для учащихся специальных (корр.) классов от 01.04.2012 Д № 44-И12 на приобретение молока от 02.04.2012 Муниципальный контракт № 2-2 на оказание услуг для муниципальных нужд от 25.05.2012	Июль 2012 года	389,0
23	МОУ «СОШ № 3»	Д № 3.1-к по организации общественного питания для учащихся специальных (корр.) классов от 01.04.2012	Июль 2012 года	51,0
24	МОУ «СОШ № 4»	Д № 4.1-к по организации общественного питания для учащихся специальных (корр.) классов от 01.04.2012	Июль 2012 года	123,0
25	ГБОУ АО «СКОШ № 5»	Д об организации	Июль	4,0

		общественного питания учащихся от 02.04.2012	2012 года	
26	МОУ «СОШ № 6»	Д № 6.1-к по организации общественного питания для учащихся специальных (корр.) классов от 01.04.2012 Муниципальный контракт № 2-6 на оказание услуг для муниципальных нужд от 25.05.2012	Июль 2012 года	298,0
27	МОУ «СОШ № 7»	Муниципальный контракт № 2-7 на оказание услуг для муниципальных нужд от 25.05.2012	Июль 2012 года	212,0
28	МОУ «СОШ № 8»	Д № 8.1-к по организации общественного питания для учащихся специальных (корр.) классов от 01.04.2012 Муниципальный контракт № 2-8 на оказание услуг для муниципальных нужд от 25.05.2012	Июль 2012 года	234,0
29	ГУ Архангельское региональное отделение «Фонд социального страхования Российской Федерации»	Возмещение из ФСС (больничные листы)	Июль 2012 года	14,0
30	Долг за работниками МУП «Общепит»	Июнь 2012 года	Июль 2012 года	1,0
31	ОАО СК «РОСНО»	Страховой полис	2 пол. 2012-2013 г.	6,0
32	ОАО СК «Альянс»	Страховой полис	2 пол. 2012-2013 г.	3,0
33	УФК по Архангельской области (ГБУЗ АО «НЦГБ» л/с 20246У70710)	Документация об открытом аукционе в электронной форме	Октябрь 2012 года	254,0
34	ООО «РТС-тендер»	Документация об открытом аукционе в электронной форме	Июль 2012 года	127,0
35	ООО «ТЭЧ-СЕРВИС»	Договор пользования эл. энергией от 01.01.2012	Июль 2012 года	8,0
36	МОУ «СОШ № 1»	Документация об открытом аукционе в электронной форме	Июль 2012 года	15,0
37	МОУ «СОШ № 2»	Документация об открытом аукционе в электронной форме	Июль 2012 года	32,0
38	МОУ «СОШ № 3»	Документация	Июль	21,0

		об открытом аукционе в электронной форме	2012 года	
39	МОУ «СОШ № 7»	Документация об открытом аукционе в электронной форме	Июль 2012 года	21,0
40	МОУ «СОШ № 8»	Документация об открытом аукционе в электронной форме	Июль 2012 года	13,0
Итого краткосрочная дебиторская задолженность				2660,0

8. Краткосрочные обязательства:

8.1. Кредиторская задолженность

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2012, тыс. руб.
1	ООО «АК-Технологии»	Договор № 41 на оказание услуг по техническому обслуживанию систем противопожарной защиты от 07.06.2010	По мере поступления денежных средств	17,0
2	ООО «АРН»	Договор купли-продажи от 01.01.2012	По мере поступления денежных средств	26,0
3	ЗАО «Архангельская молочная компания»	Договор поставки от 22.06.2012	Июль 2012 года	4,0
4	ООО «Архангельская рыбная компания № 1»	Договор поставки от 11.01.2012	Июль 2012 года	70,0
5	ООО «Архангельское УПП»	Договор поставки № 10/12 от 09.02.2012	Июль 2012 года	16,0
6	ОАО «Архбум»	Договор ТР 116/12 на услуги прачечной от 25.04.2012	Июль 2012 года	5,0
7	ООО «Архжилкомпроект»	Договор № 1/361 на создание научно-технической продукции от 06.06.2012	Июль 2012 года	20,0
8	ООО «ТД «Аспект»	Договор купли-продажи товаров от 01.01.2012	Июль 2012 года	35,0
9	ООО «Бахус»	Договор купли-продажи алкогольной продукции от 01.03.2012	Июль 2012 года	1,0
10	ООО «Веселожка»	Договор купли-продажи от 01.02.2012	Июль 2012 года	1,0
11	ГБУЗ АО «НЦГБ»	Договор возмездного оказания услуг от 01.01.2011	Июль 2012 года	1,0
12	МУП «Городской рынок» муниципального	Договор аренды торгового места от 01.05.2012	По мере поступления	34,0

	образования «Город Новодвинск»		денежных средств	
13	ИП Деарт Елена Валентиновна	Договор розничной купли-продажи от 01.01.2012	По мере поступления денежных средств	2,0
14	ИП Дракунов Олег Леонидович	Договор поставки товаров от 01.01.2012	По мере поступления денежных средств	146,0
15	ИП Дубинин Вячеслав Александрович	Договор поставки от 01.01.2012	Июль 2012 года	28,0
16	ИП Ермолин Александр Александрович	Договор № 1320 от 24.01.2012	Июль 2012 года	146,0
17	МУП «Жилкомсервис» муниципального образования «Город Новодвинск»	Договор № 91-В на отпуск и потребление электроэнергии от 01.03.2012	Июль 2012 года	420,0
18	ИП Ипатов Руслан Николаевич	Договор на обслуживание компьютерной техники от 12.08.2011	По мере поступления денежных средств	1,0
19	ООО «Торговый Дом «Каравелла»	Договор поставки № ТДК/25/12 от 01.01.2012	Июль 2012 года	20,0
20	ООО «Контакт Север»	Договор поставки № 2579 от 14.06.2012	Июль 2012 года	125,0
21	ИП Коробова Елена Николаевна	Договор купли-продажи товаров от 01.01.2012	По мере поступления денежных средств	133,0
22	ООО «Магеллан»	Договор № 11155/12 от 31.05.2012	По мере поступления денежных средств	4,0
23	ООО «Мастер»	Договор № 1/2011 на техническое обслуживание и ремонт ККМ от 10.11.2011	Июль 2012 года	9,0
24	ООО «Норд-Навигатор»	Договор на поставку товаров № 119 от 01.01.2012	По мере поступления денежных средств	66,0
25	ИП Наумов Христофор Федорович	Договор купли-продажи от 01.01.2012	По мере поступления денежных средств	566,0
26	ЗАО «Новодвинскстрой- монтаж»	Договор возмездного оказания услуг от 01.01.2012	Июль 2012 года	7,0
27	ООО «Телевизионная компания Норд ТВ»	Договор № 19/12 от 29.06.2012	Июль 2012 года	8,0
28	Общероссийская общественная организация «Общество	Договор № НМПО/РН/062-2010 от 01.08.2010	Июль 2012 года	9,0

	по коллективному управлению смежными правами «Всероссийская Организация Интеллектуальной Собственности»			
29	ООО «Олимпик»	Договор купли-продажи от 18.01.2012	Июль 2012 года	73,0
30	ООО «ТД «Олимпик»	Договор купли-продажи от 19.06.2012	По мере поступления денежных средств	71,0
31	ИП Онохин Андрей Вячеславович	Договор на рекламно-информационное обслуживание от 10.01.2010	По мере поступления денежных средств	1,0
32	ИП Онучин Руслан Викторович	Договор поставки товаров от 01.01.2012	По мере поступления денежных средств	142,0
33	ООО Специализированное пусконаладочное предприятие «Электропривод»	Договор подряда № 10 от 18.05.2010	По мере поступления денежных средств	49,0
34	ООО «Охомьяка»	Договор купли-продажи товаров от 01.01.2012	По мере поступления денежных средств	27,0
35	ИП Пестерев Вячеслав Алексеевич	Договор купли-продажи от 08.06.2012	Июль 2012 года	168,0
36	ООО «Помор-Сервис»	Договор подряда № 07.30 от 30.07.2010	По мере поступления денежных средств	6,0
37	ООО ЧОП «Помор - Щит»	Договор № 766 охрана павильонов от 01.11.2010	Июль 2012 года	21,0
38	ООО «ПродОптТорг»	Договор поставки от 01.12.2011	Июль 2012 года	63,0
39	ООО «ПрофиТТ»	Договор поставки № 212 от 01.01.2012	Июль 2012 года	66,0
40	ООО «ТД «Пять звёзд - Север»	Договор поставки товаров от 01.01.2012	По мере поступления денежных средств	18,0
41	Общероссийская общественная организация «Российское Авторское Общество» (РАО)	Договор о предоставлении права использования произведений от 25.08.2011	Июль 2012 года	9,0
42	ОАО «Ростелеком»	Договор № 30151 оказания услуг связи от 01.09.2011	Июль 2012 года	14,0

43	ОАО «Северодвинск-Молоко»	Договор поставки продукции от 21.11.2011	По мере поступления денежных средств	187,0
44	ООО «Север-Союз»	Договор купли-продажи от 01.01.2012	По мере поступления денежных средств	359,0
45	ООО «Серебряный дождь-Новодвинск»	Договор поставки № 005 от 01.01.2012	Июль 2012 года	26,0
46	ООО «Таис Автоматизация»	Договор № 2337 информационно-программное сопровождение 1с бух. от 01.01.2012	По мере поступления денежных средств	14,0
47	ООО «Торгсервис»	Договор поставки № ТДК/25/12 от 01.01.2012	Июль 2012 года	43,0
48	МУП «Флора-Дизайн» муниципального образования «Город Новодвинск»	Договор № 19/Т-12 на услуги по вывозу и размещению отходов от 01.01.2012	Июль 2012 года	4,0
49	УФК по Архангельской области (Филиал № 2 ФБУЗ «ЦГиЭ в Архангельской области» л/с 20246U60190)	Договор № 70 на оказание платных медицинских услуг по лабораторному и инстр. исследованию в предприятиях обществ. питания от 01.01.2012	По мере поступления денежных средств	25,0
50	ООО «Центр ИТ Консультант Плюс»	Договор № 0201391 от 01.01.2012	По мере поступления денежных средств	13,0
51	ИП Ярцев Алексей Сергеевич	Договор поставки № 119 от 01.01.2012	Июль 2012 года	39,0
Итого по поставщикам				3358,0

8.2. Прочая кредиторская задолженность

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2012, тыс.руб.
1	кафе «Омега»	Авансы на банкеты	2 полугодие 2012 года	44,0
2	кафе «Натали»	Авансы на банкеты	01.09.2012	1,0
3	ГАОУ СПО АО «НИТ»		Июль 2012 года	1,0
4	Задолженность по НДФЛ	Ведомость начисления заработной платы за июнь	По сроку уплаты согласно НК РФ	251,0
5	Задолженность по НДС	Налоговая декларация по НДС за 2 квартал 2012 года	По сроку уплаты согласно НК РФ	976,0

6	Налог на транспорт	Авансовый платёж	По сроку уплаты согласно НК РФ	8,0
7	Налог на имущество	Налоговая декларация за 2 квартал 2012 года	По сроку уплаты согласно НК РФ	71,0
8	Задолженность перед внебюджетными фондами (ПФ)	Ведомость начисления заработной платы за июнь	По сроку уплаты	609,0
9	Задолженность перед внебюджетными фондами (мед. страхование)	Ведомость начисления заработной платы за июнь	По сроку уплаты	141,0
10	УФК по Архангельской области (Государственное учреждение - Архангельское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации)	Ведомость начисления заработной платы за июнь	По сроку уплаты	5,0
11	Задолженность перед сотрудниками предприятия по заработной плате	Ведомость начисления заработной платы за июнь, депонированная заработная плата	По сроку, согласованному в коллективном договоре	1831,0
12	УФК по Архангельской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Город Новодвинск»)		По сроку уплаты	98,0
13	УФК по Архангельской области (Управление Росприроднадзора по Архангельской области) л/с 04241780320	Расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду за 2 квартал 2012 года	Июль 2012 года	15,0
Итого прочая кредиторская задолженность				4051,0

9. Прочие оборотные активы

№ п/п	Наименование	Стоимость по балансу на 30.06.2012, тыс. руб.
1	НДС по авансам	7,0

10. Оценочные обязательства

№ п/п	Наименование	Стоимость по балансу на 30.06.2012, тыс. руб.
1	Резерв на отпуск	521,0

11. Прочие обязательства

№ п/п	Наименование	Стоимость по балансу на 30.06.2012, тыс. руб.
1	НДС с авансов выданных	2,0

**Перечень объектов
(в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации,
в составе имущества муниципального унитарного предприятия «Общепит»
муниципального образования «Город Новодвинск»**

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание и год предоставления (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Кадастровый (условный) номер	Площадь земельного участка, кв.м.	Кадастровая стоимость на 30.06.2012, тыс. руб.
1	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 14 м от ориентира по направлению на юго-восток.</p> <p>Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Уборевича, д. 16. Для размещения объекта торговли.</p> <p>Арендодатель - муниципальное образование «Город Новодвинск».</p>	<p>Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, от 21.05.2010 г. № 2383.</p> <p>Государственная регистрация договора аренды от 16.07.2010 г. № 29-29-07/006/2010-168</p>	29:26:010213:241	36,0	135,5
2	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 74 м от ориентира по направлению на запад.</p> <p>Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Фронтowych бригад, д. 21, корп. 1. Для размещения объекта торговли.</p> <p>Арендодатель - муниципальное образование «Город Новодвинск».</p>	<p>Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, от 21.05.2010 г. № 2384.</p> <p>Государственная регистрация договора аренды от 14.07.2010 г. № 29-29-07/006/2010-169</p>	29:26:010204:259	50,0	66,3

3	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 8 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. 3-ей Пятилетки, д. 30. Для размещения объекта торговли. Арендодатель - муниципальное образование «Город Новодвинск».</p>	<p>Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, от 19.05.2010 г. № 2382. Государственная регистрация договора аренды от 14.07.2010 г. № 29-29-07/006/2010-171</p>	29:26:010207:169	50,0	205,4
4	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 45 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Ворошилова, д. 11. Для размещения объекта торговли. Арендодатель - администрация муниципального образования «Город Новодвинск».</p>	<p>Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, от 29.07.2010 г. № 2434. Государственная регистрация договора аренды от 04.10.2010 г. № 29-29-07/007/2010-403</p>	29:26:010210:180	50,0	205,9
5	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 54 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Космонавтов, д. 9. Для размещения объекта торговли. Арендодатель - администрация муниципального образования «Город Новодвинск».</p>	<p>Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, от 29.07.2010 г. № 2433. Государственная регистрация договора аренды от 05.10.2010 г. № 29-29-07/007/2010-402</p>	29:26:010202:270	100,0	300,5

6	<p>Местоположение: участок находится находится примерно в 13 метрах по направлению на северо-запад от ориентира здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Мира, д. 3. Для размещения объекта торговли. Арендодатель - администрация муниципального образования «Город Новодвинск».</p>	<p>Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, от 11.08.2011 г. № 2585. Государственная регистрация договора аренды от 22.09.2011 г. № 29-29-07/005/2011-391</p>	29:26:010201:98	50,0	126,3
---	--	---	-----------------	------	-------

**Расчёт балансовой стоимости
подлежащих приватизации активов
муниципального унитарного предприятия «Общепит»
муниципального образования «Город Новодвинск»**

1. Расчёт оценки стоимости чистых активов по состоянию на 30.06.2012

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	Данные бухгалтерского баланса по состоянию на 30.06.2012, тыс. руб.
Активы		
1. Основные средства	1150	12624,0
2. Запасы	1210	1386,0
3. Дебиторская задолженность	1230	2660,0
4. Денежные средства	1250	525,0
5. Прочие оборотные активы	1260	7,0
6. Прочие внеоборотные активы	1190	1701,0
7. Итого активы, принимаемые к расчёту (сумма пунктов 1-6)		18903,0
Пассивы		
8. Кредиторская задолженность	1520	7409,0
9. Оценочные обязательства (резерв на отпуск)	1540	521,0
10. Прочие обязательства	1550	2,0
11. Итого пассивы, принимаемые к расчёту		7932,0
12. Стоимость чистых активов (строка 7 минус строка 11)		10971,0

2. Расчёт стоимости подлежащих приватизации земельных участков

№ п/п	Наименование показателя	Данные
1	1.1. Местоположение земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Декабристов, д. 58, корп. 6.
	1.2. Кадастровый номер земельного участка	29:26:010101:252
	1.3. Площадь земельного участка, кв. м.	8178,0
	1.4. Кадастровая стоимость земельного участка, тыс. руб.	2361,7
2	2.1. Местоположение земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. 50-летия Октября, д. 46.
	2.2. Кадастровый номер земельного участка	29:26:010202:147
	2.3. Площадь земельного участка, кв. м.	879,0
	2.4. Кадастровая стоимость земельного участка, тыс. руб.	2821,8

3	3.1. Местоположение земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Ворошилова, д. 6.
	3.2. Кадастровый номер земельного участка	29:26:010204:211
	3.3. Площадь земельного участка, кв. м.	4050
	3.4. Кадастровая стоимость земельного участка, тыс. руб.	5372,6

3. Балансовая стоимость объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации - 1039,9 тыс. руб.

4. Расчёт балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия «Общепит» муниципального образования «Город Новодвинск»

Наименование показателей	Сумма, тыс. руб.
1. Стоимость чистых активов	10971,0
2. Стоимость подлежащих приватизации земельных участков	10556,1
3. Стоимость объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации	1039,9
4. Итого балансовая стоимость подлежащих приватизации активов МУП «Общепит» (к строке 1 прибавить строку 2)	21527,1

**Приложение 4
к решению 41-й сессии Городского
Совета депутатов муниципального
образования «Город Новодвинск»
четвёртого созыва от 22.11.2012 № 171**

**Обременения (ограничения) имущества,
включённого в состав подлежащего приватизации имущества
муниципального унитарного предприятия «Общепит»
муниципального образования «Город Новодвинск»**

Обременений (ограничений) имущества, включённого в состав подлежащего приватизации имущества муниципального унитарного предприятия «Общепит» муниципального образования «Город Новодвинск», нет.