



**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОРОД НОВОДВИНСК»**
(Городской Совет депутатов муниципального образования «Город Новодвинск»)

РЕШЕНИЕ

от 18.11.2021

№ 186

г. Новодвинск

**О внесении изменений и дополнений
в Правила благоустройства территории муниципального
образования «Город Новодвинск», утвержденные решением
Городского Совета депутатов муниципального образования
«Город Новодвинск» от 21.02.2008 № 143**

В целях совершенствования ранее установленного муниципального правового регулирования и приведения его в соответствие с нормативными правовыми актами, имеющими большую юридическую силу, руководствуясь статьей 18 Устава городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»,

Городской Совет РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень изменений и дополнений, которые вносятся в Правила благоустройства территории муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденные решением Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» от 21.02.2008 № 143 (в редакции решений Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» от 06.06.2011 № 65, от 14.06.2012 № 150, от 14.06.2013 № 214, от 30.06.2015 № 106, от 28.06.2016 № 143, от 21.06.2017 № 176, от 13.09.2018 № 54, от 21.02.2019 № 73, от 20.06.2019 № 83, от 12.01.2021 № 150).

2. Настоящее решение подлежит обнародованию на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск» и вступает в силу с 1 мая 2022 года.

Глава городского округа

Председатель Городского Совета депутатов


С.Ф. Андреев


А.И. Коротков

ПЕРЕЧЕНЬ
изменений и дополнений, которые вносятся
в Правила благоустройства территории муниципального
образования «Город Новодвинск», утвержденные решением
Городского Совета депутатов муниципального образования
«Город Новодвинск» от 21.02.2008 № 143

1. В статье 2:

1) в части 1:

а) в пункте 20:

- в абзаце пятом слова «улицы (в том числе пешеходные) и дороги» заменить словами «элементы улично-дорожной сети»;

- абзац седьмой исключить;

б) дополнить пунктом 20.1 следующего содержания:

«20.1) объекты улично-дорожной сети (элементы улично-дорожной сети) - улицы, проспекты, магистрали, площади, бульвары, тракты, набережные, шоссе, переулки, проезды, тупики и иные линейные объекты, предусмотренные градостроительным планом муниципального образования и (или) документацией по планировке территории, обеспечивающие транспортные и пешеходные связи в пределах муниципального образования»;

в) в пункте 24 слова «автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам» заменить словами «другими объектами улично-дорожной сети»;

г) в пункте 29 слова «дорога, примыкающая» заменить словами «элемент улично-дорожной сети, примыкающий»;

2) дополнить частями 2, 3 следующего содержания:

«2. В настоящих Правилах:

1) термин «дорога» применяется в значении «автомобильная дорога местного значения»;

2) термин «проезд» (как элемент улично-дорожной сети) не применяется в значении «автомобильная дорога местного значения».

3. В настоящих Правилах нормы, регулирующие отношения с участием организаций, в равной мере применяются к иным хозяйствующим субъектам (индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»). Понятие «организация» в настоящих Правилах тождественно понятию «хозяйствующий субъект.».

2. В части 4 статьи 5 слова «дорог, площадей, улиц, проездов, набережных, скверов, бульваров» заменить словами «объектов улично-дорожной сети».

3. В статье 6:

1) в части 1 слова «площадей, улиц» заменить словами «дорог (проездов) и»;

2) в части 2 слова «площадей и улиц» заменить словами «дорог (проездов)»;

3) в части 5:

- слова «дорожных покрытий» заменить словами «проезжей части дорог (проездов)»;
- слова «проезжей части улиц» заменить словами «проезжей части дорог (проездов)».

4. В статье 7:

- 1) в части 1 слово «улиц» заменить словами «дорог (проездов) и тротуаров»;
- 2) в части 2 слово «улицы» заменить словами «проезжей части»;
- 3) в части 4 третье предложение исключить;
- 4) в абзаце первом части 5 слова «Все тротуары, дворы, улицы и другие участки» заменить словами «Дороги (проезды) и тротуары».

5. Абзац первый части 4 статьи 13 изложить в следующей редакции:

«4. Требования к оформлению общих пространств городской среды («дизайн-код») определяются в соответствии с главой 13 настоящих Правил, а также в соответствии с техническими регламентами, стандартами, обязательными нормами и правилами.».

6. В части 6 статьи 17 абзац второй исключить.

7. В статье 17.1:

- 1) в части 3:
 - а) слова «автомобильных дорог в границах» заменить словами «дорог (проездов) в пределах»;
 - б) слово «дорог» заменить словами «дорог (проездов)»;
- 2) в части 5 слова «автомобильных дорог в границах» заменить словами «дорог (проездов) в пределах»;
- 3) в части 8 слова «автомобильных дорог в границах» заменить словами «дорог (проездов) в пределах»;
- 4) в части 13:
 - а) в пункте 1 слово «улиц» заменить словами «дорог (проездов)»;
 - б) в пункте 5 слово «улиц» заменить словами «дорог (проездов)»;
- 5) в абзаце первом части 14 слова «автомобильных дорог в границах» заменить словами «дорог (проездов) в пределах».

8. В статье 18:

1) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. При формировании городской среды должна обеспечиваться ее доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения, а также при необходимости оснащение объектов городской среды техническими средствами и оборудованием, способствующими передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения.»;

2) в части 2 слова «пожилых людей и инвалидов» заменить словами «инвалидов и других маломобильных групп населения».

9. Статью 20 дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Порубочные остатки и иные отходы, получение в результате правомерных действий по вырубке (сносу, повреждению), посадке (пересадке) зеленых насаждений, утилизируются лицом, осуществившим указанные действия, самостоятельно и за свой счет.».

10. В пункте 6 части 1 статьи 22 слова «проездов, дорог, площадей» заменить словами «дорог (проездов)».

11. В наименовании главы 5 слово «дорог» заменить словами «дорог и проездов».

12. В статье 24:

1) в наименовании слово «дорог» заменить словами «дорог и проездов»;

2) в части 1:

а) слова «Содержание дорог» заменить словами «Содержание дорог и проездов»;

б) слова «ремонт дорог» заменить словами «ремонт дорог и проездов»;

в) слова «дорог и иных объектов» заменить словами «дорог, проездов и иных объектов»;

3) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Порядок содержания проездов, не являющихся дорогами, определяется в соответствии с настоящими Правилами.».

13. Главу 5 дополнить статьей 25.1 следующего содержания:

«Статья 25.1. Содержание проездов, не являющихся дорогами

1. Содержание проездов, используемых населением для обеспечения транспортной доступности застроенных (застраиваемых) территорий, не обеспеченных автомобильными дорогами местного значения, осуществляется специализированной организацией, и должно обеспечивать беспрепятственное и безопасное использование транспортных средств и безопасность пешеходов.

2. К содержанию проездов, указанных в части 1 настоящей статьи, применяются требования к содержанию проездов придомовых территорий в соответствии со статьей 17.1 настоящих Правил.

3. В весенне-летний период и в осенне-зимний период к содержанию проездов, указанных в части 1 настоящей статьи, применяются требования к сезонному содержанию проездов в соответствии со статьями 6, 7 настоящих Правил.

4. Перечень проездов, указанных в части 1 настоящей статьи, утверждается постановлением администрации муниципального образования.».

14. В части 1 статьи 26 слова «Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи» заменить словами «Объекты улично-дорожной сети».

15. Раздел II дополнить главой 13 следующего содержания:

**«Глава 13. Требования к оформлению
общих пространств городской среды («дизайн-код»)**

Статья 63. Общие требования к оформлению общих пространств городской среды

1. Оформление общих пространств городской среды осуществляется на основе следующих принципов:

1) создание гармоничного архитектурного облика, формируемого комплексным подходом, в том числе при проектировании и размещении информационных конструкций, направленного на обеспечение целостности восприятия городской застройки, создание комфортной городской среды обитания;

2) соблюдение особенностей при оформлении фасадов и размещении информационных конструкций:

- соответствие архитектурному облику и историческому стилю здания, строения, сооружения и прилегающей застройки;
- создание общей гармоничной композиции с архитектурными элементами здания, строения, сооружения;
- создание беспрепятственного визуального восприятия архитектурных объектов;
- соразмерность архитектурным элементам фасада, в зависимости от высоты расположения;
- соответствие членениям фасада по размерам и положению;
- комплексное решение на фасаде.

2. Оформление фасадов и размещение на них информационных конструкций осуществляется на основании паспорта фасадов здания или сооружения.

3. Размещение информационных конструкций, надписей и табличек, не соответствующих обязательным требованиям, не допускается.

4. Для оформления общих пространств городской среды используются:

1) информационная конструкция - объект внешнего благоустройства, выполняющий функцию информирования населения, не являющийся рекламной конструкцией и содержащий информацию об организации (наименование организации, дескриптор, логотип, адрес организации, контактные сведения, режим работы и (или) иную информацию, не являющуюся рекламой) и (или) сведения об исторических событиях или личностях, связанных с данным зданием, строением, сооружением;

2) вывеска - информационная конструкция, располагающаяся параллельно фасаду здания, строения, сооружения, на которой размещается наименование организации, дескриптор, логотип и (или) сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами;

3) кронштейн - информационная конструкция, располагающаяся перпендикулярно к фасаду здания, строения, сооружения, и содержащая наименование организации, дескриптор, логотип. Допускается размещение краткого сообщения об основной характеристике товара, работ или услуг, не являющейся рекламой;

4) витрина - остекленная часть экстерьера здания, строения, сооружения;

5) вывеска из отдельных букв и знаков - вывеска, в которой отдельные буквы и знаки крепятся непосредственно на элемент фасада, без дополнительных коробов и подложек;

6) вывеска из отдельных букв и знаков на подложке - вывеска, в которой буквы и знаки располагаются на жестком основании;

7) плоская вывеска - вывеска, состоящая из жесткой основы, на которой буквы и знаки нанесены с помощью печати или оклейки;

8) лайтбокс - вывеска, подложка которой имеет внутреннюю подсветку;

9) медиавывеска - электронный экран, позволяющий передавать сменяющиеся изображения или сообщения;

10) информационная табличка - вывеска, располагающаяся рядом с входом в организацию на фасаде здания, строения, сооружения, на которой размещается информация об организации;

11) мемориальная доска - информационная конструкция, содержащая сведения об исторических событиях или личностях, связанных с данным зданием, строением, сооружением;

12) дескриптор - краткое описание рода деятельности организации (типы услуг);

13) логотип - краткое словесное или графическое изображение полного или сокращенного наименования организации;

14) скроллер - конструкция с динамическими меняющимися изображениями или сообщениями;

15) призматрон - конструкция, состоящая из поворачивающихся элементов, позволяющая передавать сменяющиеся изображения или сообщения;

16) фриз - композиция в виде горизонтальной полосы или ленты, выполненная на фасаде здания, строения, сооружения, расположенная в том числе между окнами нижних этажей или над окнами последнего этажа здания, строения, сооружения;

17) руст - архитектурный элемент фасада, выполненный с помощью камня для кладки, облицовки стен или специальной штукатурки, создающими рельефную поверхность;

18) маркиза (навес) - сборно-разборная конструкция экстерьера здания, строения, сооружения, предназначенная для затенения, защиты от дождя.

5. Для оформления общих пространств городской среды применяются:

1) типы информационных конструкций: вывеска, кронштейн, мемориальная доска, информационная конструкция в витрине;

2) типы вывесок: горизонтальные вывески (вывеска из отдельных букв и знаков, вывеска из отдельных букв и знаков на подложке, плоская вывеска, лайтбокс, медиавывеска), информационные таблички;

3) типы кронштейнов: глухой кронштейн (состоит из информационной панели и конструкций крепления), кронштейн из отдельных букв и знаков;

4) типы информационных табличек: одиночная (содержит информацию об одной организации, расположенной в здании, строении, сооружении: наименование, дескриптор, логотип, режим работы), групповая (содержит наименование нескольких (всех) организаций, расположенных в здании, строении, сооружении: наименование, дескриптор, логотип, месторасположение в здании, строении, сооружении - этаж, номер офиса).

6. Цветовые решения, используемые для оформления общих пространств городской среды, включают:

1) нейтральные цвета, к которым относятся:

- цвета ахроматичной цветовой гаммы (черный, серые, белый);

- цвет, идентичный цвету фасада, на котором размещается информационная конструкция;

Нейтральные цвета обеспечивают универсальное сочетание с разными цветами фасада, на котором размещена информационная конструкция;

2) яркие цвета, к которым относятся: все цвета, не являющиеся нейтральными.

Яркие цвета не обеспечивают универсальное сочетание с разными цветами фасада, на котором размещена информационная конструкция.

Статья 64. Требования к информационным конструкциям

1. Информационные конструкции должны содержаться в технически исправном состоянии, без механических повреждений, быть очищены от грязи, ржавчины и мусора. Наличие на информационной конструкции механических повреждений, порывов материалов, а также нарушение целостности конструкции не допускается.

2. Размещение на информационной конструкции объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данной информационной конструкции, не допускается.

3. Все информационные конструкции с подсветкой должны быть освещены в темное время суток. Подсветка информационной конструкции должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений.

4. Собственник (правообладатель) информационной конструкции обеспечивает ее содержание в исправном состоянии в соответствии с обязательными требованиями.

5. Информационные конструкции должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, требованиями к конструкциям и их размещению, в том числе на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений.

6. Информационные конструкции должны иметь маркировку с указанием собственника (правообладателя) информационной конструкции и номера его телефона, за исключением вывесок, требования к содержанию которых установлены иными нормативными правовыми актами. Маркировка должна размещаться на торцевой стороне или каркасе информационной конструкции и должна быть доступна для считывания указанной на ней информации без демонтажа информационной конструкции.

7. Размещение информационных конструкций должно быть выполнено без повреждения отделки и элементов фасада, уничтожения в ходе работ по монтажу и демонтажу фрагментов декоративного оформления фасадов.

8. Размещение информационных конструкций осуществляется в соответствии с паспортом фасадов, если иное не предусмотрено иными нормативными правовыми актами.

9. Не допускается:

- 1) размещать на информационных конструкциях рекламу;
- 2) размещать типы информационных конструкций, не соответствующие обязательным требованиям;
- 3) нарушать обязательные требования к местам и принципам размещения информационных конструкций;
- 4) размещать информацию путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);
- 5) размещать информационные конструкции на маркизах;
- 6) размещать информационные конструкции способом пристройки, надстройки к фасаду, а также с выступом за пределы элемента фасада, на поверхности которого размещается вывеска;
- 7) размещать отдельно стоящие информационные конструкции;
- 8) перекрывать (закрывать) информационными конструкциями оконные и дверные проемы, а также витражи и витрины, за исключением размещения информационных конструкций в витринах в соответствии с обязательными требованиями;
- 9) перекрывать (закрывать) информационными конструкциями архитектурные элементы фасада, указатели наименований улиц и номеров домов;
- 10) размещать информационные конструкции с использованием картона и баннерной ткани;
- 11) размещать информационные конструкции в виде сборно-разборных (складных) конструкций - штендеров;
- 12) размещать информационные конструкции со сменяющейся информацией на многоквартирных домах, жилых домах, в том числе: медиавывески, скроллеры, призматроны;
- 13) размещать информационные конструкции на ограждающих конструкциях (в том числе: заборах, шлагбаумах, ограждениях, перилах, лестницах), за исключением кронштейнов

на ограждении элементов фасада в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения;

14) размещать информационные конструкции на объектах незавершенного строительства.

Статья 65. Требования к информационным конструкциям в витринах

1. Не допускается закрывать витрины полностью информационными конструкциями.

2. В оформлении информационными конструкциями витрин допускается размещение наименования, дескриптора и логотипа организации.

3. Не допускается использовать баннерную ткань и аналогичные тканевые материалы для оформления витрин.

4. Не допускается закрывать витрины полностью или частично световыми коробами или медиапанелями.

5. Непосредственно на стекле витрины допускается размещать информационные сообщения или изображения, состоящие из отдельных букв и знаков, площадь которых по внешним границам не превышает 20 процентов от площади остекления.

6. Информационные конструкции и информацию необходимо размещать на пересечении осей остекления витрины.

7. Не допускается размещение информационных конструкций, перекрывающих или пересекающих конструктивные элементы витрин (в том числе: переплеты, рамы, стойки, горизонтальные и вертикальные разделительные элементы).

8. Размещение внутри витрины декоративных объектов, товаров, манекенов допускается на расстоянии не менее 20 сантиметров от остекления.

9. Информационные конструкции, которые не превышают 50 процентов площади остекления, допускается размещать внутри витрины на расстоянии не менее 20 сантиметров от остекления.

10. Информационные конструкции или любой иной объект, который занимает более 50 процентов площади остекления, допускается размещать внутри витрины на расстоянии не менее 1 метра от остекления.

Статья 66. Требования к размещению информации на информационных конструкциях

1. К размещению информации на вывесках применяются следующие требования:

1) информацию необходимо размещать на пересечении осей архитектурных элементов фасада;

2) не допускается хаотичное размещение информации без учета отступов и расположения осей элементов фасада;

3) при размещении на вывеске одного элемента информации его необходимо выравнивать относительно осей вывески;

4) на общественных зданиях необходимо размещать информацию на пересечении осей архитектурных элементов фасада. Вертикальные оси вывесок на всех этажах, расположенные друг над другом, должны совпадать;

5) на общественных зданиях не допускается хаотичное размещение информации без учета расположения осей элементов фасада по этажам;

6) необходимо соблюдать отступы от контура вывески;

7) размещать информацию допускается в один или два уровня;

- 8) не допускается многократное повторение информации.
2. К размещению информации на кронштейнах применяются следующие требования:
 - 1) информацию необходимо размещать на пересечении осей панели;
 - 2) не допускается размещение информации за границами панели;
 - 3) не допускается хаотичное размещение информации без учета отступов и расположения осей панели;
 - 4) допускается радиальная композиция информации;
 - 5) не допускается использование торцевой стороны панели под размещение информации;
 - 6) необходимо соблюдать минимальные отступы от контура панели;
 - 7) не допускается размещение информации в три и более уровней;
 - 8) не допускается асимметричное размещение информации при радиальной композиции.
3. К размещению информации на табличках применяются следующие требования:
 - 1) размещать информацию необходимо на пересечении осей соответствующих информационных блоков на табличке;
 - 2) не допускается хаотичное размещение информации без учета отступов и расположения осей таблички;
 - 3) необходимо размещать наименования и номера этажей организаций общими блоками на групповой табличке. Вертикальные оси надписей, расположенных друг над другом, должны совпадать;
 - 4) не допускается хаотичное размещение информации и разная высота надписей на групповой табличке;
 - 5) необходимо соблюдать отступы от контура таблички.
4. К размещению информации на информационных конструкциях в витринах применяются следующие требования:
 - 1) на информационных конструкциях в витринах допускается размещение наименования, дескриптора и логотипа организации;
 - 2) необходимо соблюдать отступы от контура витрины;
 - 3) необходимо размещать информацию на пересечении осей остекления витрины;
 - 4) не допускается хаотичное размещение информации без учета отступов и расположения осей витрины.

Статья 67. Общие требования к горизонтальным вывескам

1. Тип вывески должен соответствовать элементу фасада здания, строения, сооружения. Размещение вывесок на иных элементах фасада не допускается.
2. Вывески должны размещаться горизонтально относительно поверхности фасада.
3. Вывеска не должна перекрывать архитектурные элементы фасада, за исключением случаев размещения вывесок на рустованной поверхности фасада. Вывеска размещается с отступом от архитектурных элементов не менее чем на 0,3 метра.
4. Вывеска не должна перекрывать проемы окон, дверей, витражей, за исключением случаев размещения в витринах.
5. Для каждого входа в организацию допускается размещать вывеску в единственном экземпляре на фасадах здания, строения, сооружения. Исключение составляют случаи:
 - 1) дублирование используется для поддержания архитектурной композиции: при создании симметрии или заполнении ниш, имеющих на фасаде;
 - 2) дублирование для каждого входа в организацию, расположенного на одном фасаде;
 - 3) дублирование для каждого входа в организацию, расположенного на разных фасадах.

6. Оформление вывесок необходимо выполнять в едином стиле с другими информационными конструкциями организации.

7. Допустимые варианты вывесок (иерархия вывесок от наиболее предпочтительных к наименее предпочтительным типам):

- 1) вывески из отдельных букв и знаков;
- 2) вывески из отдельных букв и знаков на подложке;
- 3) плоские вывески;
- 4) лайтбоксы;
- 5) медиавывески.

7. Вывески разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, необходимо выполнять в едином стиле, при определении которого учитываются: тип вывески, размеры, размещение, цвет, материал, текстура, освещение.

8. Максимальный размер букв и знаков составляет: в высоту не более 0,15 метра, в длину не более 2,0 метров. Размер вывески не должен превышать 10 метров в длину и 0,5 метра в высоту.

9. Вывеска размещается на расстоянии не менее 1 метра от знаков адресации зданий, строений, сооружений и мемориальных досок.

10. На ограждении лоджий, балконов, над козырьком и на боковом торце козырька, на крыше многоквартирных домов, жилых домов размещать вывеску не допускается.

11. На стене не допускается размещать вывески выше низа окон второго этажа, за исключением вывесок организаций, расположенных на втором этаже, в которых есть обособленный вход с главного или боковых фасадов (в данном случае допускается размещение выше окон второго этажа вывески из отдельных букв и знаков, размер которой не должен превышать размеры вывески первого этажа).

12. На крыше общественных зданий допускается размещение вывески из отдельных букв и знаков при условиях, если вывеска соответствует размерам вертикальных членений здания, строения, сооружения и высота самого большого ее элемента меньше высоты окна верхнего этажа общественного здания и размер строчной буквы не более 1,5 метра.

13. Вывески разных организаций должны быть размещены на одной горизонтальной оси.

14. Вывески разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, необходимо выполнять в едином стиле, при определении которого учитываются: тип вывески, размеры, размещение, цвет, материал, текстура, освещение.

Статья 68. Требования к вывескам из отдельных букв и знаков

1. При размещении вывесок из отдельных букв и знаков такие буквы и знаки необходимо выполнять объемными, имеющими толщину не более 0,2 метра или в случае выполнения плоских букв и знаков - размещать их на расстоянии от плоскости фасада. Расстояние от плоскости крепления должно быть не более 0,2 метра.

2. Подсветка несветящихся букв и знаков для вывесок разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, должна быть выполнена в едином стиле, при определении которого учитываются: тип, размеры и размещение осветительного оборудования, цвет, световой эффект.

Статья 69. Требования к вывескам из отдельных букв и знаков на подложке

1. Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке должна быть нейтрального цвета.

2. Подложка должна быть одноцветной, выполнена из жесткого материала и не должна иметь внутреннюю подсветку.

3. Конструкция подложки не должна располагаться от фасада более чем на 0,02 метра.

4. Отдельные буквы и знаки необходимо выполнять объемными, имеющими толщину не более 0,2 метра или в случае выполнения плоских букв и знаков размещать их на расстоянии от подложки, для того чтобы падающая тень создавала объем, и вывеска лучше читалась. Расстояние от плоскости крепления должно быть не более 0,2 метра.

5. Подсветка несветящихся букв и знаков для вывесок разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, должна быть выполнена в едином стиле, при определении которого учитываются: тип, размеры и размещение осветительного оборудования, цвет, световой эффект.

6. Не допускается подложка непрямоугольной формы.

7. Не допускается подложка, состоящая из нескольких слоев разного материала и цвета.

8. Для вывесок в нишах на плоскости фасада, не расположенных над проемами окон, витрин, дверей, применяется цвет подложки, идентичный цвету фасада.

Статья 70. Требования к плоским вывескам

1. Плоская вывеска допускается при условии размещения в нишах на плоскости фасада или в нишах над проемами окон, витрин, дверей с использованием нейтрального цвета основы. Основа вывески ярких цветов не допускается.

2. Основа должна быть выполнена из жесткого материала и не должна иметь внутреннюю подсветку. При этом необходимо использовать минимально возможную толщину подложки.

3. Не допускается вывеска, не закрепленная по всей своей площади, или с использованием мягких материалов (в том числе: баннерная ткань или аналогичные тканевые материалы, бумага, картон).

4. Конструкция основы не должна располагаться от фасада более чем 0,02 метра.

5. Цвет основы плоских вывесок разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, необходимо выполнять одинаковым.

6. Основа вывески должна быть одноцветной.

7. Подсветка несветящихся букв и знаков для вывесок разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, должна быть выполнена в едином стиле, при определении которого учитываются: тип, размеры и размещение осветительного оборудования, цвет, световой эффект.

8. Не допускается основа непрямоугольной формы.

9. Не допускается основа, состоящая из нескольких слоев разного материала и цвета.

10. Для вывесок в нишах на плоскости фасада, не расположенных над проемами окон, витрин, дверей применяется цвет основы, идентичный цвету фасада.

11. Для изображения букв и знаков необходимо использовать не более трех цветов и применение материалов с матовым покрытием.

Статья 71. Требования к лайтбоксам и медиавывескам

1. Фон лайтбокса должен быть одноцветным нейтрального цвета.

2. Не допускается непрямоугольная форма лайтбокса.

3. Размещение медиавывесок не допускается на многоквартирных домах и индивидуальных жилых домах.

4. Размещение медиавывесок допускается на общественных зданиях в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения.

5. Цвет фона лайтбоксов разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, необходимо выполнять одинаковым.

6. Толщину лайтбокса необходимо делать минимальной.

7. Буквы на лайтбоксе необходимо делать объемными (выступающими над плоскостью лайтбокса), с использованием не более трех цветов для изображения букв и знаков. Общая толщина конструкции, выступающей над плоскостью фасада, должна быть не более 0,2 метра.

Статья 72. Требования к информационным табличкам

1. Информационные таблички должны располагаться на плоскости фасада рядом с входом в организацию или на остекленной части двери. Информационные таблички могут быть:

1) одиночные и групповые;

2) без подсветки и с внутренней подсветкой.

2. У входа в здание, строение, сооружение допускается размещать не более двух информационных табличек, выполненных в едином стиле.

3. Информационная табличка должна находиться на расстоянии не менее 0,1 метра от архитектурных элементов фасада.

4. Информационная табличка не должна перекрывать архитектурные элементы фасада. Исключение составляет рустованная поверхность фасада. В этом случае табличка должна быть соотнесена с их размерами, перекрывать целое количество рустов.

5. Информационная табличка не должна располагаться от фасада более чем на 0,03 метра.

6. Информационная табличка должна иметь одноцветный фон.

7. Верх информационной таблички не должен быть выше 1,8 метра, низ не должен быть ниже 0,8 метра от низа ближайшего дверного проема.

8. Размеры одиночной информационной таблички не должны превышать 0,4 метра в ширину и 1 метра в высоту. Допускается применять иные размеры в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения.

9. Размеры групповой информационной таблички не должны превышать 0,6 метра в ширину и 1 метра в высоту. Допускается применять иные размеры в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения.

10. Фон групповой информационной таблички должен быть одинаковым для всех организаций, указанных на табличке.

11. На двери допускается размещение одиночной информационной таблички. Размещение групповой информационной таблички на двери не допускается.

12. Информационные таблички на остекленной части двери должны быть выполнены из отдельных букв и знаков нейтрального цвета, нанесенных на стекло.

13. Для поддержания вертикальной осевой симметрии входа допускается размещение табличек с обеих сторон от входа. Дублирующая табличка не должна повторять информацию первой. Допускается повторение информации на разных языках.

14. Оформление информационных табличек необходимо выполнять в едином стиле с другими информационными конструкциями организации.

15. Фон, буквы и знаки информационных табличек необходимо выполнять в нейтральных цветах.

16. Информационные таблички разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, необходимо выполнять в едином стиле, при определении которого учитываются: тип, размеры, размещение, цвет, материал, текстура, подсветка.

Статья 73. Требования к мемориальным доскам

1. Мемориальная доска не должна перекрывать архитектурные элементы фасада. Исключение составляет рустованная поверхность фасада. В этом случае мемориальная доска должна быть соотнесена с их размерами, перекрывать целое количество рустов.

2. Мемориальная доска должна находиться на расстоянии не менее 0,1 метра от архитектурных элементов фасада.

3. Размеры мемориальной доски не должны превышать 0,6 метра в ширину и 1,2 метра в высоту. Допускается применять иные размеры в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения.

4. Мемориальные доски должны быть выполнены из металла или камня.

5. Фон, буквы и знаки мемориальной доски необходимо выполнять в нейтральных цветах.

6. Мемориальная доска должна иметь одноцветный фон.

7. Мемориальная доска не должна располагаться от фасада более чем на 0,03 метра.

8. Расстояние между мемориальной доской и другими информационными конструкциями должно быть не менее 1 метра.

Статья 74. Требования к кронштейнам

1. Кронштейн не должен содержать иной информации, кроме наименования организации, дескриптора, логотипа.

2. Расстояние между кронштейнами одной организации не должно быть менее 2 метров.

3. Верх кронштейна должен быть ниже нижнего уровня окон второго этажа.

4. Вертикальные кронштейны должны размещаться рядом с углом здания.

5. Кронштейны одной организации должны быть выполнены в едином стиле с другими информационными конструкциями данной организации, расположенными на одном здании, строении, сооружении.

6. Низ кронштейна не должен быть ниже 2,3 метров относительно тротуара или лестницы, над которыми он размещен. Оптимальная высота размещения кронштейна с точки зрения восприятия информации - от 2,5 до 3 метров.

7. Кронштейны должны быть установлены под углом 90 градусов к фасаду.

8. Не допускается размещать дублирующие кронштейны на одном углу здания, строения, сооружения.

9. Не допускается устройство освещения кронштейнов приборами динамической (мигающей) подсветки.

10. Цвет панели и конструкций крепления кронштейна должен быть нейтральными.

11. Цветовое решение букв и знаков кронштейна необходимо выполнять в нейтральных цветах.

12. Расстояние от кронштейна до информационных конструкций других организаций для лучшего восприятия сообщений необходимо оставлять максимально возможным.

13. Не допускается размещать кронштейны на архитектурных деталях фасада.

14. Допускается дублировать кронштейны для создания симметричной композиции при соответствии мест размещения вертикальным членениям фасада.

15. Кронштейны организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении должны быть установлены на одной высотной отметке, в соответствии с расположением элементов фасада.

16. Не допускается крепить панель кронштейна непосредственно на фасад. Необходимо предусмотреть конструкции крепления: минимальное расстояние от фасада до панели - 0,1 метра.

17. Не допускается соединять кронштейны с вывесками в единую конструкцию. Минимальное расстояние между ними должно составлять 0,2 метра.

18. Расстояние между кронштейном и информационными конструкциями других организаций должно быть не менее 1 метра.

19. Размеры глухих горизонтальных кронштейнов не должны превышать в высоту 0,7 метра и в ширину 0,7 метра (с учетом расстояния от стены).

20. Размеры глухих вертикальных кронштейнов, размещенных на фасаде дальше, чем 0,3 метра от угла здания, строения, сооружения, не должны превышать в высоту 1,5 метра, в ширину 0,6 метра (с учетом расстояния от стены). Допускается иная высота кронштейна в случае соответствия уровня его низа и верха горизонтальным членениям фасада, использования нейтральных цветов для всех его частей в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения.

21. Размеры глухих вертикальных кронштейнов, размещенных рядом с углом здания, строения, сооружения (не более 0,3 метра), не должны превышать 2 метра в высоту и 0,6 метра в ширину (с учетом расстояния от стены). Допускается иная высота кронштейна в случае соответствия уровня его низа и верха горизонтальным членениям фасада, использования нейтральных цветов для всех его частей в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения.

22. Толщина кронштейна не должна превышать 0,2 метра.

23. Кронштейн не должен находиться на расстоянии менее 0,5 метра от адресных указателей зданий, строений, сооружений и мемориальных досок.

Статья 75. Требования к оформлению и оборудованию зданий и сооружений

1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, оборудование конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и другое), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток.

2. Колористическое решение зданий и сооружений необходимо проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

3. Размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах зданий, сооружений допускается при соблюдении следующих условий:

1) единое архитектурное и цветовое решение фасадов (в том числе размер, форма, цвет, материал);

2) соответствие дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах зданий, сооружений архитектурному решению фасадов, предусмотренному проектной документацией, с привязкой к основным композиционным осям фасадов (системе горизонтальных и вертикальных осей);

3) соответствие дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах зданий, сооружений государственным стандартам, техническим регламентам, требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в области обеспечения

санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности и другими нормативным правовым актам, строительным нормам и правилам;

4) размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах зданий, сооружений, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, осуществляется в соответствии с паспортом фасадов со стороны дворовых фасадов.

4. Входные группы зданий (участки входов в здания) жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и других маломобильных групп населения.

5. Размещение адресных табличек на зданиях и сооружениях осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами.

6. Оформление окон (витражей) и витрин, арочных проемов на фасадах допускается с использованием дополнительного оборудования, в том числе декоративных решеток, маркиз, оформления витрин, ограждения витрин, художественной подсветки, при условии соблюдения требований, установленных нормативными правовыми актами, и наличии согласованного паспорта фасадов.

7. При оформлении витрин не допускается размещение печатной продукции, в том числе плакатов, объявлений, листовок.

8. В целях обеспечения доступа к зданиям, сооружениям инвалидов и иных лиц, доступ которым по лестницам затруднен, а также отсутствует проектная возможность организации пандусов, допускается оборудование подъемных устройств или кнопок вызова, за исключением случаев, когда на фасаде расположено несколько входных групп, прилегающих друг к другу. При расположении на фасаде нескольких входных групп, прилегающих друг к другу, и наличия технической возможности их объединение должно осуществляться путем оформления единой галереи с одной площадкой и пандусом, а также единым архитектурно-художественным решением прилегающей территории.

Размещение входной группы выше первого этажа не допускается.

9. При разнице высотных отметок более 0,4 метра необходимо предусматривать ограждения. Характер ограждений на фасаде должен соответствовать единому архитектурному решению фасада, другим элементам фасада и дополнительному оборудованию, элементам и устройствам. Устройство глухих ограждений не допускается, если это не обосновано архитектурным решением фасада.

10. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции допускается: на кровле здания, сооружения; на оконных и дверных проемах в единой (вертикальной, горизонтальной) системе осей фасадов, в окнах подвального этажа, в плоскости остекления без выхода за плоскость фасадов, на поверхности главных фасадов с использованием маскирующих ограждений (в том числе решеток, жалюзи).

Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции не допускается: над пешеходными тротуарами; на высоте менее 3 метров от поверхности земли.

11. Антенны должны размещаться: на кровле здания, сооружения - компактными упорядоченными группами, с использованием единой несущей основы, в том числе с устройством ограждения, а также с учетом требований нормативных правовых актов; на дворовых фасадах, глухих стенах, не просматривающихся с улицы; на дворовых фасадах - в простенках между окнами на пересечении вертикальной оси простенка и оси, соответствующей верхней границе проема; на зданиях малоэтажной застройки - при условии сохранения силуэта здания, сооружения, определенного проектным решением.

Размещение антенн на главных фасадах не допускается: на силуэтных завершениях зданий, сооружений (в том числе башнях, куполах), на парапетах, ограждениях кровли,

вентиляционных трубах; на угловой части фасада; на внешней стороне ограждений балконов, лоджий.

12. Не допускается размещение всех видов дополнительных элементов и устройств ближе 2 метров от мемориальных досок и перекрывающих знаки адресации.

13. Не допускается закрывать плоскость фасада, в том числе часть фасада, полотном, сеткой, баннерной тканью.

14. При изменении внешнего вида фасадов зданий, сооружений должен учитываться и сохраняться характер сложившейся застройки территории, прилегающей к зданию, сооружению (в том числе архитектурному облику здания, сооружения в целом и окружающей его городской среды - улица, квартал).

15. Электрощиты, кабельные линии, при размещении на фасадах зданий, сооружений, должны быть декорированы в цвет фасадов.

16. В случае замены облицовочного материала и покраски фасада на идентичные материалы и цвет согласование паспорта фасадов, внесение изменений в паспорт фасадов не требуется.

17. Изменения внешнего вида балконов (в том числе устройство дополнительных балконов) и лоджий, веранд, террас, эркеров, конструкций кровли путем изменения размеров, материала и цвета (ограждения), не соответствующие проектному решению здания, сооружения, не допускаются.

18. В случаях изменения материала кровли, конструкции крыши, создания, изменения или ликвидации веранд, эркеров, террас, при выполнении работ по капитальному ремонту, реставрации, обновлению, окраске, изменению внешнего вида фасадов, при архитектурно-строительном проектировании зданий и сооружений в случае нового строительства, при переводе зданий или помещений из жилого в нежилое или из нежилого в жилое, при размещении дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах зданий, сооружений необходимо получение согласования паспорта фасадов или внесения изменений в паспорт фасадов, если такой паспорт был ранее утвержден.».

16. В разделе III статью 63 считать статьей 76, дополнив ее частью 3 следующего содержания:

«3. Оформление существующих объектов и элементов общих пространств городской среды, сложившееся до введения в действие главы 13 настоящих Правил, подлежит приведению в соответствие с требованиями главы 13 настоящих Правил в течение одного года со дня введения в действие данной главы.».