



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД НОВОДВИНСК»

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПЯТОГО СОЗЫВА

ВНЕОЧЕРЕДНАЯ ДЕВЯТАЯ СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

от 18.06.2014

№ 48

Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Город Новодвинск», Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Новодвинск»

В соответствии со статьями 9, 18, 23, 24, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, руководствуясь статьёй 18 Устава муниципального образования «Город Новодвинск», принятого решением 12-й сессии Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 22.02.2006 № 49,

Городской Совет РЕШАЕТ:

1. Утвердить:

а) Генеральный план муниципального образования «Город Новодвинск» (приложения № 1-6);

б) Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Новодвинск» (приложения № 7, 8).

2. Установить, что Генеральный план муниципального образования «Город Новодвинск» состоит из следующих приложений:

а) положение о территориальном планировании (приложение № 1);

б) карта планируемого размещения объектов местного значения (приложение № 2);

в) карта функционального зонирования территории (приложение № 3);

г) карта инженерной подготовки территории (приложение № 4);

д) карта транспортной инфраструктуры (приложение № 5);

е) план границ территории муниципального образования «Город Новодвинск» (приложение № 6).

3. Установить, что Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Новодвинск» включают карту градостроительного зонирования (приложение № 8).

4. Установить, что Генеральный план муниципального образования «Город Новодвинск» применяется с учётом материалов по его обоснованию (в текстовой форме и в виде карт), выполненных открытым акционерным обществом «Российский научно-исследовательский и проектный институт Урбанистики» по заданию администрации муниципального образования «Город Новодвинск» в соответствии с муниципальным контрактом от 19.06.2013 № 40.

5. Установить, что Генеральный план города Новодвинска Архангельской области, разработанный институтом «Ленгипрогор» и утверждённый решением Архангельского областного Совета народных депутатов от 18.07.1984 № 100, с момента вступления в силу настоящего решения не применяется в качестве документа территориального планирования муниципального образования «Город Новодвинск».

6. Признать утратившими силу:

а) решение 13-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» четвёртого созыва от 30.06.2010 № 43 «О Правилах землепользования и застройки»;

б) решение 37-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» четвёртого созыва от 14.06.2012 № 145 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, утверждённые решением 13-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» четвёртого созыва от 30.06.2010 № 43»;

в) решение внеочередной 47-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» четвёртого созыва от 29.08.2013 № 234 «О протесте прокурора города Новодвинска на нормы Правил землепользования и застройки, утверждённых решением 13-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» четвёртого созыва от 30.06.2010 № 43».

7. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования «Город Новодвинск»

М.Б. Хвостюк

Председатель Городского Совета депутатов
муниципального образования
«Город Новодвинск» пятого созыва

А.В. Королев