



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД НОВОДВИНСК»**

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПЯТОГО СОЗЫВА**

**ВОСЕМНАДЦАТАЯ СЕССИЯ**

---

**РЕШЕНИЕ**

от 09.04.2015

№ 98

**Об отчёте о приватизации имущества  
муниципального образования «Город Новодвинск»  
в 2014 году**

В соответствии со статьёй 28 Положения о порядке управления собственностью муниципального образования «Город Новодвинск», утверждённого решением 15-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 28.09.2006 № 88,

Городской Совет РЕШАЕТ:

Утвердить прилагаемый отчёт о приватизации имущества муниципального образования «Город Новодвинск» в 2014 году.

Председатель Городского Совета депутатов  
муниципального образования  
«Город Новодвинск» пятого созыва

А.В. Королев

**Отчёт о приватизации имущества  
муниципального образования «Город Новодвинск»  
в 2014 году**

Решением 47-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» четвёртого созыва от 29.08.2013 № 223 (с изм. от 20.03.2014 № 36, от 07.08.2014 № 57, от 23.10.2014 № 66) утверждён Прогнозный план приватизации имущества муниципального образования «Город Новодвинск» на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов, в соответствии с которым в 2014 году планировалась приватизация: пяти нежилых помещений и двух зданий.

Администрацией муниципального образования «Город Новодвинск» в 2014 году организована и проведена продажа:

- трёх нежилых помещений посредством преимущественного права арендатора на приобретение арендованного имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- двух нежилых помещений и двух зданий по аукционам открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

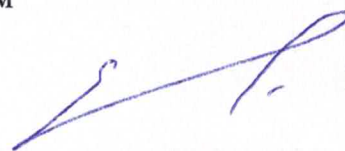
**Информация о результатах приватизации имущества  
муниципального образования «Город Новодвинск»:**

№ п/п	Наименование объекта продажи	Начальная цена объекта продажи без (НДС), руб.	Способ продажи, срок продажи	Цена приватизации объекта продажи без (НДС), руб.	Покупатель
1.	Нежилое помещение № 1 в жилом доме по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Советов, д. 28	1 203 800,00	Аукцион 26.08.2014	1 203 800,00	Алескеров К.Г.
2.	Нежилое помещение, по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. 50-летия Октября, д. 34, пом. 1-Н	362 300,00	Аукцион 02.09.2014	362 300,00	Корнева О.А.
3.	Гаражный бокс № 258 с земельным участком с кадастровым номером 29:26:010209:124 по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Ломоносова, в районе дома № 6	82 800,00 (стоимость гаражного бокса № 258)  39 915,20 (стоимость земельного участка)	Аукцион 26.08.2014	126 800,00 (стоимость гаражного бокса № 258)  39 915,20 (стоимость земельного участка)	Алескеров К.Г.



4.	Здание холодильника с земельным участком с кадастровым номером 29:26:010101:180 по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Декабристов, д. 58, корп. 5	904 300,00 (стоимость здания холодильника)  150 209,75 (стоимость земельного участка)	Аукцион 26.08.2014	904 300,00 (стоимость здания холодильника)  150 209,75 (стоимость земельного участка)	ООО «Промвентиляция»
5.	Помещение, по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. 50-летия Октября, д. 32, пом. 1-Н	344 500,00	Предоставление преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (договор купли-продажи помещения, приобретаемого с рассрочкой платежа от 10.09.2014 г. № 132)	344 500,00 (с рассрочкой платежа на пять лет)	ООО «Оптовые поставки строительных материалов»
6.	Помещение, по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Мира, д. 11, пом. 1	354 600,00	Предоставление преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (договор купли-продажи помещения, приобретаемого с рассрочкой платежа от 03.09.2014 г. № 131)	354 600,00 (с рассрочкой платежа на семь лет)	ИП Федорков А.О.
7.	Помещение, по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Первомайская, д. 8, пом. 1	351 000,00	Предоставление преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (договор купли-продажи помещения, приобретаемого с рассрочкой платежа от 31.10.2014 г. № 135)	351 000,00 (с рассрочкой платежа на семь лет)	ООО «ФЭС-ВИДЕО»
Итого:		х	х	3 837 424,95	х

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Город Новодвинск»



М.В. Елагин